

WOHNUNG I (EG)

3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

Süd-West-Ausrichtung



Wohnen Essen Küche	32,18 m ²
Schlafzimmer	19,17 m ²
Kinderzimmer	11,96 m ²
Bad en Suite Dusche WC	6,89 m ²
Bad Dusche WC	3,01 m ²
Flur	10,59 m ²
Wirtschaftsraum	2,32 m ²
Terrasse (Die Außenfläche wird zu 50% der Wohnfläche angerechnet.)	8,20 m ²
Gesamt	90,22 m²
Option: Tiefgaragen-Parkplatz mit E-Ladesäule & Kellerabteil	1

Highlights Ausstattung: Einbauküche inkl. Kochinsel mit Bora-Kochfeld, Miele-Geschirrspüler, Siemens-Backofen und Liebherr-Kühlschrank mit Gefrierkombi; Bad mit Regendusche und Spiegel mit indirekter LED Beleuchtung; elektrische Raffstores, Fußbodenheizung, Video-Türsprechanlage, vorgerüstete LAN- & TV-Anschlüsse, Rauchmelder, Außenwasseranschluss, Gemeinschafts-Fahrradkeller.

